

AL COMUNE DI LAMEZIA TERME

DOMANDA DI CONTRIBUTO PER L'AFFITTO – ANNO 2022

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a _____ (Prov. di _____) il ____ / ____ / _____,
residente a _____ in via _____ n. _____
Codice Fiscale _____ tel. abitazione _____
Cellulare _____

CHIEDE

di essere ammesso al contributo di cui al *Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (art. 11 della Legge n. 431 del 09/12/1998 e ss.mm.ii.)*, alla deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27/03/2006 e **per come integrato con Decreto Ministeriale del 13/07/2022** (pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 187 del 11/08/2022)

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e della decadenza dal beneficio eventualmente concesso sulla base delle dichiarazioni non veritiere, come indicato dall'art. 75 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, ai sensi degli articoli 46e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

Il possesso dei requisiti per l'accesso alla seguente Fascia di contributo (*selezionare una sola fascia di contributo e le relative caselle di interesse ; dove richiesto, completare il formulario*):

Fascia A “contributo ordinario”: ISE non superiore ad € 13.633,10 e canone annuo la cui incidenza non è inferiore al 14% dell'ISE e nello specifico:

- Valore ISE (*Indicatore della Situazione Economica*) ordinario per l'anno 2023 del nucleo familiare pari ad €. _____;
- Canone di locazione annuo (12 mesi) pari ad €. _____.

Fascia B “contributo ordinario”: ISE superiore ad € 13.633,10 ma inferiore a € 17.000,00; canone annuo la cui incidenza non è inferiore al 24% dell'ISE; ISEE ORDINARIO non superiore a € 15.000,00 e nello specifico:

- Valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) ordinario per l'anno 2023 del nucleo familiare pari ad € _____;
- Canone di locazione annuo (12 mesi) pari ad €. _____;
- Valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) ORDINARIO per l'anno 2023 del nucleo familiare pari ad €. _____.

Al suddetto Valore ISEE Ordinario chiede l'applicazione della *diminuzione del 30%* (secondo quanto indicato nella Delibera Regionale n.206/2006), e pertanto un *ISEE RIDOTTO*, per il possesso di uno dei seguenti requisiti (*indicare solo una casella*):

- presenza di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;
- presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni.

Fascia C “contributo per perdita di reddito” ISEE per l'anno 2023 non superiore ad € 35.000,00; Riduzione del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25% nell'anno 2022 rispetto all'anno precedente (2021) e nello specifico:

- Valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) **ordinario per l'anno 2023** del nucleo familiare pari ad €. _____;
- Reddito ai fini IRPEF nell'anno 2022: €. _____;
- Reddito ai fini IRPEF nell'anno precedente (2021): €. _____;

DICHIARA INOLTRE di possedere i seguenti requisiti e condizioni

(barrare le caselle corrispondenti e, dove richiesto, completare il formulario)

- Cittadinanza italiana;
- Cittadinanza di uno Stato aderente all'Unione Europea ;
- Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea residente nel territorio nazionale da almeno 10 anni ovvero da almeno 5 anni nella medesima Regione (secondo quanto disposto dal comma 13 art. 11 del Decreto Legge del 25/06/2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2008 n. 133), in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;
- Status di rifugiato politico o di protezione sussidiaria (D.lgs 19 nov. 2007 n. 251) in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;
- di essere residente nel comune di Lamezia Terme, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella D.S.U. allegata all'ISEE, non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggio comunale, il cui contratto non sia stato stipulato ai sensi della Legge 392/78, della Legge 359/92 e della Legge 431/98;
- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella D.S. U. allegata all'ISEE) non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso;
- che fra il sottoscritto e il proprietario locatore dell'immobile **non esiste un vincolo di parentela diretta** o di affinità entro il secondo grado.
- che il patrimonio mobiliare individuato ai sensi della normativa vigente, al lordo della franchigia non è superiore ad euro 25.000,00;
- di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Lamezia Terme, identificato come segue:

Ubicazione dell'immobile	(VIA – PIAZZA)
Proprietario dell'immobile	(COGNOME E NOME)

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

FASCE A e B “contributo ordinario”:

- 1) Copia del contratto di locazione registrato;
- 2) Copia pagamento imposta di registro (Mod. F24 relativo al rinnovo del contratto fitto anno 2022) oppure lettera per opzione a cedolare secca, con ricevute di pagamento riferite all'intera annualità 2022;
- 3) Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U.) anno 2023, da presentare all'atto della richiesta ovvero con successiva integrazione per coloro che presentano la domanda prima del 15/01/2023 e comunque entro i termini di scadenza previsti dal presente avviso;
- 4) Attestazione ISE/ISEE 2023 da presentare, per quanti non fossero nelle condizioni di allegarla all'istanza, entro il 31/03/2023;
- 5) Dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa allo stato di famiglia (art. 46 D.P.R. 445/2000) comprensiva per gli immigrati di autodichiarazione di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella Regione Calabria;
- 6) Copia documento valido di riconoscimento;
- 7) Copia del permesso o carta di soggiorno (solo per gli extracomunitari);
- 8) IBAN;
- 9) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale dichiara di non essere beneficiario di c.d. *reddito di cittadinanza* o da *pensione* (di cui al D.L. n. 4 del 28/01/2019, convertito, con modificazioni, nella L. n. 26 del 28/03/2019 ovvero aver percepito detta tipologia di reddito per n. ____ mensilità nell' anno 2022;
- 10) Documentazione rilasciata dal Tribunale atta a dimostrare eventuale procedimento di separazione in corso ;

FASCIA C “contributo per perdita di reddito ”:

-Tutta la documentazione di cui sopra dal punto 1 al punto 10;

- Copia dichiarazione sostitutiva unica (DSU) del nucleo familiare e attestazione ISEE corrente o in alternativa dichiarazione fiscale 2022 con indicazione dell'imponibile complessivo riferito al medesimo anno;

- Copia dichiarazione fiscale relativa all'anno 2021, con indicazione dell'imponibile complessivo riferito al medesimo anno ;

- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale si dichiara di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25% nell'anno 2022 rispetto all'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori.

I richiedenti obbligatoriamente devono far pervenire la domanda entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'Avviso, presso il Comune di Lamezia Terme - Protocollo Generale dell'Ente con consegna a mano ovvero a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, al seguente indirizzo: “Comune di Lamezia Terme, Via Sen. A. Perugini - 88046 Lamezia Terme”, ovvero ancora a mezzo posta elettronica ai seguenti indirizzi: protocollo@pec.comunelameziaterme.it mail:protocollo@comune.lamezia-terme.cz.it

Lamezia Terme li _____

IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)
